РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
ГРАД ВРШАЦ, ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам, грађевинарство,
инвестиције и капитална улагања
Број: :004251265
Дана: 02.11.2026. год.
Вршац, Трг победе 1

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања Градске управе Града Вршц, на основу чл. 63 Закона о планирању планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/ 2009, 81/2009, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023, 91/2025 и 80/2026), Генералног плана Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 4/2007 и 6/2007 Генералног урбанистичког плана Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 16/2015 и 17/2015 и "Службени лист Града Вршца" бр.: 10/2019, 11/2019, 1/2020, 14/2019, 20/2021, 4/2022, 5/2023, 6/2023 и 8/2023), чл. 29 Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр.18/2016, 95/2018, 13/2023), чл. 17 Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист града Вршца" бр.17/2022 и 5/2023) уз претходно прибављено Мишљење Комисије за планове Града Вршца број 350-36/2025 од 15.10.2026.године, на захтев „ДИС" ДОО Крњево, Булевар ослобођења бр.1Б, Велика Плана

П О Т В Р Ђ У Ј Е

Да је Урбанистички пројекат, број 53.1/2026, за урбанистичко - архитектонску разраду локације катастарске парцеле 7607/1 КО Вршац у Улици Жарка Зрењанина бр.113Б, у Вршцу, за изградњу самоуслужне аутоперионице У СКЛАДУ са важећим планским документом - Генералним планом Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 4/2007 и 6/2007) и Генералним урбанистичким планом Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 16/2015 и 17/2015 и "Службени лист Града Вршца" бр.: 10/2019, 11/2019, 1/2020, 14/2019, 20/2021, 4/2022, 5/2023, 6/2023 и 8/2023).

Урбанистички пројекат је израдио „Монт метал СН", улица Жарка Зрењанина бр.9А, Вршац, „Г" лиценца број 106 Г 04/2026, а одговорни урбаниста је диа Драган Добросављевић бр. Лиценце 200 0609.

Пре потврђивања урбанистичког пројекта организована је јавна презентација почев од 28.07.2025.год. у трајању од седам дана. По истеку рока за јавну презентацију и пристиглих Примедби на УП, као и достављеног писаног одговора израђивача УП-а по свакој тачки примедби извршена је стручна контрола УП на 217. седници Комисије за планове града Вршца, која је одржана 29.09.2026. Чланови Комисије су се већином гласова изјаснили да је предметни урбанистички пројекат у складу са планским документом и да се може потврдити од стране Одељења, уз претходну корекцију наслова Урбанистичког пројекта и Обавештење јавним установама које су поднеле примедбе.

Комисија је сачинила Мишљење са предлогом о прихватању Урбанистичког пројекта број 53.1/2026 из јула 2026.год. који је обавезујући за надлежни Орган.

Одељење је 27.10.2026.године Обавестило Дом здравља Вршац и предшколску установу „Чаролија“ о Мишљењу Комисије за планове и о начину на који су њихове примедбе решене у Урбанистичком пројекту.

Градска административна такса за издавање ове потврде, наплаћена је у износу од 15.000,00 динара по тар.бр.5 Одлуке о градским административним таксама („Сл. лист Града Вршца", бр. 16/2019)

Републичка административна такса за захтев наплаћена је у износу од 420,00 динара по тар.бр.1 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020 и 62/2021-усклађени дин.изн., 138/2022, 54/2023-усклађени дин.изн., 92/2023, 59/2024 усклађени дин.изн., 63/2024-измена и допуна усклађених дин.изн, 94/2024 и 55/2025- усклађени дин.изн.).

Градска административна такса за захтев за издавање потврде, наплаћена је у износу од 250,00 динара по тар.бр.3 Одлуке о градским административним таксама ("Сл.лист општине Вршац", бр. 16/2019).

Обрадила: Гордана Милојковић, дипл.просторни планер

Доставити:
1. Подносиоцу захтева
2. Архиви

Руководилац одељења
диг Зорица Поповић